

[ACCUEIL \(/\)](#)[PME - RÉGIONS \(HTTPS://WWW.LESECHOS.FR/PME-REGIONS/INDEX.PHP\)](https://www.lesechos.fr/pme-regions/index.php)

INNOVATEURS

Oze-Energies réduit de 25 à 60 % la facture énergétique des bâtiments

[CHANTAL HOUZELLE \(HTTPS://WWW.LESECHOS.FR/JOURNALISTES/INDEX.PHP?ID=365\)](https://www.lesechos.fr/journalistes/index.php?id=365) | Le 04/03 à 11:59



Gilles Nozière, dirigeant-fondateur de la société Oze-Energies. - Photo DR

Pour optimiser la dépense énergétique de tous les bâtiments, Oze-Energies a mis au point la solution Optimzen qui allie les capteurs communicants à l'intelligence artificielle. Elle a fait ses preuves sur 3 millions de mètres carrés en France et en Europe, dans des grandes entreprises et des immeubles collectifs.

Mis en lumière au Mipim à Cannes du 13 au 16 mars, par l'association suisse Lake Geneva Region qui l'a désigné lauréat de son package LGR Innovation, Oze-Energies veut révolutionner la gestion énergétique des bâtiments. Développée en interne avec des partenaires, dont l'Ecole nationale supérieure (ENS) de Paris, sa solution Optimzen, qui a nécessité quatre ans de développement, est déjà déployée sur 3 millions de mètres carrés en France et en Europe. Elle a séduit des grandes entreprises telles que Union Investment, HSBC, BNP Paribas, SwissLife, AG2R La Mondiale... mais aussi des PME. Sa mise en place, réalisée en trois mois dans n'importe quel bâtiment, repose sur des capteurs connectés récupérant toutes les données physiques et statistiques, et l'intelligence artificielle pour les exploiter à bon escient. Son coût ? « Il dépend de la taille du bâtiment - intéressant au-delà de 1.000 m² - du périmètre et de la complexité des systèmes de

chauffage. L'abonnement annuel, qui commence à quelques milliers d'euros, comprend la location et l'installation des capteurs ainsi que le service d'optimisation », détaille Gilles Nozière, fondateur de la société basée à Charenton-le-Pont.

25 % en moyenne avant travaux

« Le temps de retour moyen est inférieur à 6 mois et s'autofinance par les économies d'énergie, constatées à 25 % en moyenne avant travaux », assure-t-il. « Après la réalisation de travaux, elles atteignent jusqu'à 60 % avec une amélioration effective du confort, qui participe à la productivité des salariés ou au bien-être des habitants », estime le dirigeant d'Oze-Energies, qui vise un **chiffre d'affaires** (https://www.lesechos.fr/finance-marches/vernimmen/definition_chiffre-daffaires.html#xtor=SEC-3168) de 2 millions d'euros en 2018 (25 % investis en R & D). Ces performances viennent aussi d'être éprouvées dans trois immeubles collectifs de l'agence In'li (Action Logement) à Rosny, au Blanc-Mesnil et à La Courneuve, sur une période de 5 ans.

LA TECHNOLOGIE

Date de création : 2006

Fondateur : Gilles Nozière

Chiffre d'affaires : 800.000 euros en 2017

Effectif : 15 personnes

Secteur : bâtiment intelligent

Chantal Houzelle

@HouzelleChantal